	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	8
		Vigencia	7/04/2025

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	10/06/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	23/05/2025	**AL:**	31/05/2025
CONTRATO Nº	015-00-L-CATAM-GRUAL-2025	**CONTRATISTA**	PROINCO SAS		
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA AERONÁUTICA (HANGARES) DEL COMANDO AÉREO DE TRANSPORTE MILITAR				
FECHA DE INICIO	23/05/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	15/08/2025		

VALOR INICIAL	$ 916.580.606,43	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCION (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 916.580.606,43

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 06 DE MAYO DE 2025, EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO MEDIANTE ACTA DE INICIO DESDE EL 23 DE MAYO DE 2025, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO. CHU-100047621 Y CHU-100008903 DE LA ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL

LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS MÁS RELEVANTES DURANTE EL PERIODO DE SUPERVISIÓN FUERON LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN Y REALIZACIÓN DE TRAMITES ADMINISTRATIVOS , SE REALIZO LA VISITA A SITIO VERIFICANDO LOS FRENTES DE TRABAJO, TENIENDO EN CUENTA QUE LA ZONA DE TRABAJOS ES EN LA ZONA OPERATIVA SE REALIZAN LAS COORDINACIONES PARA EL INGRESO DEL PERSONAL ASÍ COMO DE MAQUINARIA Y EQUIPO AL HANGAR

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	N/A
SUSPENSIÓN No.1	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
OBJETO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN DESPUÉS DE REINICIO	N/A

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		**Materiales en Obra**		**Equipos en Obra**		**Personal en obra**		**Dedicación contractual**	**Dedicación ejecutada**	**Cumplió/ No cumplió**	**Observaciones**
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
				compresor	1	Residente de obra	1	100	100	SI	**se realiza cambio del residente de obra**
				rotomartillo	1	SISOMA	1	100	0	NO	**se realizara cambio del sisoma**
						Ingeniero estructural	1	10	0		
						TOTAL	3				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	0,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1 (25-05-25)	0,00%	**0,00%**	**0,48%**	**-0,48%**
Semana 2 (31-04-25)	0,00%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

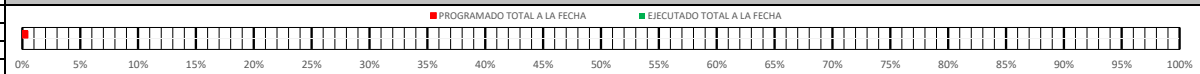
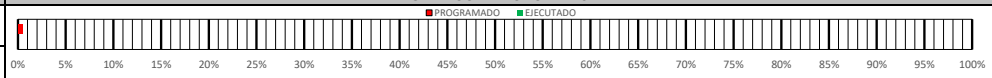
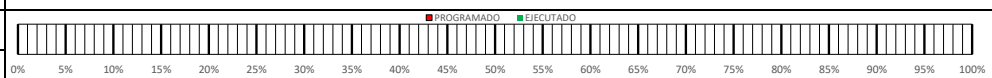
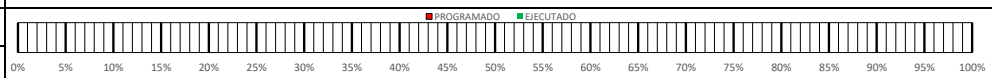
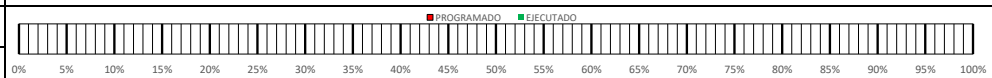
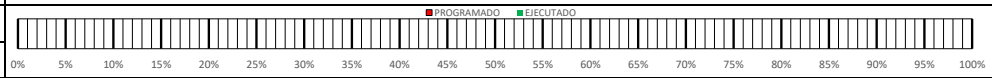
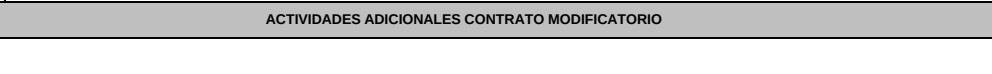


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

ESTADO MAYOR

CAPÍTULOS	**AVANCE**	**GRAFICO DE PORCENTAJE**	**TOTAL**
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**0,48%**
	EJECUTADO		**0,00%**
2. CONCRETOS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
3. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
4. PINTURAS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**
5. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	85	9	76

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Se realiza reconocimiento y marcacion de zonas, se traen equipos para iniciar la demolición de la placa del hangary se realizan pruebas con el martillo demoledor

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
Preliminares	SI	x	NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 916.580.606,43	$ 916.580.606,43	$ 0,00	0,00%	$ 916.580.606,43	100,00%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 916.580.606,43	$ 916.580.606,43				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 916.580.606,43	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 916.580.606,43	
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0,00	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACIÓN PROGRAMACIÓN DE OBRA CONTRATISTA	SI		NO	NO		se encuentra en ajustes y correcciones dentro de los tiempos de tramites administrativos
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI	SI	SI	
ORGANIGRAMA PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	SI		SI	SI	SI	
MANUAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y OCUPACIONAL	SI		SI	SI	SI	
DESGLOSE DEL CALCULO DEL AIU	SI		SI	SI	SI	
PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	se realiza cambio del residente obra
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	SI		SI	SI	SI	
ACTAS DE VECINDAD	SI		NO	NO		en entrega dentro de los tiempos para tramites administrativos
DILIGENCIAMIENTO Y ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO PARA TODO EL PERSONAL QUE ESTE INVOLUCRADO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	SI		NO	NO		se encuentra en ajustes y correcciones
PLAN DE GERENCIA	SI		SI	SI	SI	

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizan actividades en el hangar , se presenta novedad con los perfiles del residente obra y profesional SISOMA toda ves que el contratista indica por problemas de disponibilidad de tiempo y tramites administrativos el personal no puedes estar lo cual genera demoras en el inicio de actividades ya que deben tener una disponibilidad del 100 % razón por la cual al presentarse demoras en el inicio de las actividades se realiza un reunión con el contratista y el ordenador del gasto en donde el contratista presenta un nuevo perfil para el residente de obra el cual es aprobado así como realizara el cambio del siso , se recomienda la inclusión de mas personal de igual forma el contratista indica que trabajara los domingos para adelantar trabajos

se presenta un atraso del 0,48 % a la programación de obra lo cual se presenta por varios factores entre estos el cambio del grupo técnico básico (SISOMA y residente) lo cual genero demoras en el inicio de los trabajos

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climáticas):

Se presentan lluvias fuertes durante el mes con intervalos de sol lo cual no afecta los trabajo ya que las actividades son en un espacio cubierto

ELABORO:

TE.DIAZ AREVALO ERICK ANDRES
Supervisor

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO



Identificacion y señalizacion demolicion



Identiificacion y señalizacion demolicion